



MUNICÍPIO DE V. N. GAIA
Gaia Cidade D'ouro

-----**CERTIDÃO**-----

**HERMENEGILDA MARIA CUNHA E SILVA DIRECTORA DO
DEPARTAMENTO MUNICIPAL ADMINISTRATIVO DA CÂMARA
MUNICIPAL DE VILA NOVA DE GAIA: -----**

CERTIFICA que da minuta da acta da Reunião Extraordinária Pública realizada na
Câmara Municipal em 25 de Novembro de 2008, consta de entre outras a seguinte
deliberação:-----

REVISÃO DO PLANO DIRECTOR MUNICIPAL DE VILA NOVA DE GAIA

- DISCUSSÃO PÚBLICA-----

Despacho do Sr. Vereador em exercício: "À Câmara. 2008.11.20".-----

Deliberação: Deliberado por maioria, por 5 votos a favor do PSD, 1 voto contra da
CDU e 2 abstenções do PS, aprovar a Proposta de Plano Director Municipal revisto
e submetê-lo a discussão pública pelo prazo de 35 dias, nos termos do artº 77º do
DL nº 380/99 de 22 de Setembro, com a redacção conferida pelo DL nº 316/2007 de
19 de Setembro.-----

Mais se certifica que aquando da votação deste assunto estavam presentes o Exmº
Senhor Presidente da Câmara, Dr. Luís Filipe Menezes Lopes e os Exmºs Senhores
Vereadores Dr. Manuel Joaquim Barbosa Ribeiro, Dr. José Guilherme Saraiva de
Oliveira Aguiar, Dr. José Moreira Alves, Firmino Jorge Anjos Pereira, Francisco
Mário Dorminsky de Carvalho, João Tiago Silva em substituição da Drª Maria
Ilda da Costa Figueiredo e Dr. Mário Rui Figueira de Campos Fontemanha.-----

Por ser verdade e me ter sido requerido fiz passar a presente certidão que vou assinar.---

Vila Nova de Gaia, 26 de Novembro de 2008.-----

Origem: DPU

Destino: CA

*A Consideração do Excmo Senhor Presidente
propondo que seja submetida à aprovação da
Câmara Municipal a presente proposta de Revisão
do Plano Director Municipal*

26

À Câmara

O Secretário em exercício

20.11.08

A Câmara Municipal de Vila Nova de Gaia deliberou iniciar o processo de revisão do PDM, em reunião pública de 15 de Junho de 2001, nos termos do disposto nos n.os 1 e 2 do artigo 74.º e no n.º 2 do artigo 94.º do Decreto-Lei n.º 380/99, de 22 de Setembro, com base nos fundamentos expostos na informação do Departamento de Planeamento Urbanístico, de 12 de Junho de 2001.

Após a fase de concertação posterior à emissão do Parecer Final da CMC, o Plano Director Municipal encontra-se tecnicamente concluído e em condições de ser submetido a Discussão Pública.

A proposta de plano encontra-se gravada em CD (11 exemplares, em anexo) e dividida em 6 pastas (4 exemplares em papel, também em anexo) com o seguinte conteúdo:

PASTA 1 – Elementos Fundamentais

Regulamento

Planta de Ordenamento que inclui:

- Carta de Qualificação do Solo (1/10000)
- Carta de Mobilidade e Transportes (1/10000)
- Carta de Salvaguardas (1/10000)
- Carta de Execução do Plano (1/10000)

Planta de Condicionantes

Memória Justificativa

Planta de Condicionantes (1/10000), que inclui como anexos:

- Carta de Zonamento de Sensibilidade ao Ruído (1/25000)
- Carta de Zonamento de Risco de Incêndio (1/25000)
- Áreas Percorridas por Incêndios em 1999 (1/50000)
- Áreas Percorridas por Incêndios em 2001 (1/50000)
- Áreas Percorridas por Incêndios em 2003 (1/50000)
- Áreas Percorridas por Incêndios em 2005 (1/50000)
- Áreas Percorridas por Incêndios em 2006 (1/50000)

Reunião de Câmara Pub 25/11/08
Certifico que o presente assunto
foi aprovado, e por maioria
nesta reunião. submetido e incorporado

O DMAP Publicação e aprovação e
proposto do PDM

25/11/08

Remetido: 25/11/08

APROVADO EM REUNIÃO
DE CÂMARA DE 25/11/08

O DMAP

PASTA 2

Relatório

Planta da Situação Existente (1/25000)

Planta de Enquadramento Regional (1/50000)

Carta Educativa (1/25000)

Carta do Património Geológico e Arqueológico (1/10000)

Programa de Execução

Parecer Final da CMC

APROVADO EM REUNIÃO
DE CÂMARA DE 25 / 11 / 08

O DMAF

PASTA 3

Relatório Ambiental e respectivo Resumo Não Técnico

Estrutura Ecológica Municipal

Memória Descritiva

Carta da Estrutura Ecológica (1/10000)

Carta de Delimitação das Zonas Ameaçadas pelas Cheias (1/25000)

Carta da REN (1/10000)

Mapa de Ruído

Nível Sonoro Diurno (1/25000)

Nível Sonoro Nocturno (1/25000)

PASTA 4 – Estudos Temáticos

Evolução Demográfica e Base Socio-económica

Actividades Económicas

Infraestruturas

Transportes e Mobilidade

Redes de Equipamentos

PASTA 5 – Estudos Temáticos (cont.)

Caracterização Biofísica

Espaços Públicos

Dinâmica do Território 1994-2004

Morfotipologias de Ocupação do Território

PASTA 6 – Estudos Temáticos (cont.)

Património Arquitectónico

Inventário do Património Arquitectónico

Património Arqueológico e Geomorfológico

Inventário do Património Arqueológico e do Património Geomorfológico

(NB.: Os elementos reformulados ou posteriores à Reunião de Câmara de 28 de Junho de 2007 encontram-se sombreados a cinzento)

INFORMAÇÃO

N.º 178 /2008

Data: 16.11.2008

Assunto: Revisão do Plano Director Municipal

Folha n.º 3 de 3

Nº folhas anexas:

Face ao exposto propõe-se enviar à Câmara Municipal para aprovação:

- A proposta de Plano Director Municipal revisto;
- Procedimento da abertura do período de Discussão Pública, nos termos do art.º 77º do DL n.º 380/99, de 22 de Setembro, com a redacção conferida pelo DL n.º 316/2007 de 19 de Setembro;
- Fixação do prazo de 35 dias para a Discussão Pública, de forma a permitir a formulação de reclamações, observações, sugestões e pedidos de esclarecimento apresentados pelos particulares, nos termos do art.º 77º do DL n.º 380/99, de 22 de Setembro, com a redacção conferida pelo DL n.º 316/2007 de 19 de Setembro.

A Directora do Departamento de Planeamento Urbanístico



(Manuela Juncal, arq.ta)

APROVADO EM REUNIÃO
DE CÂMARA DE 25/11/08

O DMAF _____