



legenda

- Perímetro Urbano
- Estrutura Ecológica Fundamental
- SOLO RURAL**
- Áreas Agrícolas
- Áreas Agro-florestais
- Áreas Florestais de Produção
- Áreas Florestais de Protecção
- Áreas de Quintas em Espaço Rural
- SOLO URBANO**
- ÁREAS URBANIZADAS DE USO GERAL**
- Centro Histórico - Áreas de Usos Mistos - Tipo I
- Centro Histórico - Áreas de Usos Mistos - Tipo II
- Áreas Urbanizadas Consolidadas de Tipologia Mista
- Áreas Urbanizadas em Transformação de Tipologia Mista
- Áreas Urbanizadas Consolidadas de Tipologia de Moradas
- Áreas Urbanizadas em Transformação de Tipologia de Moradas
- Núcleos Empresariais a Transformar
- OUTRAS ÁREAS URBANIZADAS E URBANIZÁVEIS**
- Áreas de Comércio e Serviços
- Áreas Industriais Existentes
- Áreas Industriais Previstas
- Áreas Turísticas
- ÁREAS DE EXPANSÃO URBANA DE USO GERAL**
- Áreas de Expansão Urbana de Tipologia Mista - Tipo IV (1,8)
- Áreas de Expansão Urbana de Tipologia Mista - Tipo III (1,2)
- Áreas de Expansão Urbana de Tipologia Mista - Tipo II (0,8)
- Áreas de Expansão Urbana de Tipologia Mista - Tipo I (0,4)
- Áreas de Expansão Urbana de Tipologia de Morada
- Áreas de Transição
- ÁREAS DE VERDE URBANO**
- Áreas Verdes de Utilização Pública
- Quintas em Espaço Urbano
- Áreas de Logradouro
- CATEGORIAS COMUNS DO SOLO RURAL E URBANO**
- Áreas para Equipamentos Gerais Existentes
- Áreas para Equipamentos Gerais Previstos
- Áreas para Equipamentos em Área Verde Existentes
- Áreas para Equipamentos em Área Verde Previstos
- Áreas para Infra-estruturas e Instalações Especiais
- Áreas Verdes de Enquadramento de Espaço Canal
- Áreas Verdes de Enquadramento Paisagístico
- Áreas Naturais - Áreas Costeiras
- Áreas Naturais - Áreas Ribeirinhas
- Linhas de Água a Céu Aberto
- Linhas de Água Entubadas
- Zonas Inundáveis ou Ameaçadas Pelas Cheias
- INFRAESTRUTURAS LINEARES PREVISTAS**
- Eixos de Alta Capacidade
- Eixos Concelhais Estruturantes
- Eixos Concelhais Estruturantes - reperfilamento
- Eixos Concelhais Complementares
- Eixos Concelhais Complementares - reperfilamento
- Ruas de Provedimento Local
- Ruas de Provedimento Local - reperfilamento
- Túneis
- Passagem Rodoviária Desnívelada Existente
- Passagem Rodoviária Desnívelada Proposta
- Nó viário
- PLANOS SUPRAMUNICIPÁIS**
- Plano de Ordenamento do Albufeira de Crestuma-Levri - POACL (Resolução do Conselho de Ministros nº 187/2007)
- Limite POA de Crestuma-Levri
- Plano de Ordenamento do Orla Costeira de Caminho-Espinho (Resolução do Conselho de Ministros nº 154/2007)
- Limite POOC de Caminho-Espinho
- Barreira de Protecção - (Área Non Edificandi nos Termos do POOC Caminho-Espinho)
- Zona de Risco - POOC de Caminho-Espinho
- LIMITE ADMINISTRATIVO**
- Limite de Concelho (fonte: Carta Administrativa Oficial de Portugal, CAOP 2008.1 - IGP, 2008)
- CARTOGRAFIA**
- Cartografia de base (fonte: Alameda SA, 2001)
- Cartografia concelhos vizinhos



EST. 1/10.000

SISTEMA DE REFERÊNCIA
PT-TM06/ETRS89



VILA NOVA DE GAIA

ALTERNATIVA AO PLANO DIRETOR MUNICIPAL - ADEQUAÇÃO AO REGIME EXCEPCIONAL DE REGULARIZAÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÓMICAS - 2ª fase
MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE GAIA

PLANTA DE ORDENAMENTO
CARTA DE QUALIFICAÇÃO DO SOLO



PDM.ord.qs.04

novembro 2019