

**ACTA DA 29.<sup>a</sup> REUNIÃO SECTORIAL NO ÂMBITO DA  
REVISÃO DO PDM DE VILA NOVA DE GAIA**  
(1 DE JUNHO DE 2006)

A 29.<sup>a</sup> Reunião Sectorial do PDM de Vila Nova de Gaia, em que participaram os representantes da CCDR-N e DRAEDM na CMC, para análise da 4.<sup>a</sup> versão do dossiê da RAN e elaboração de esboço de parecer final da CMC sobre o dossiê da RAN, no âmbito da revisão do PDM de Vila Nova de Gaia, realizou-se nas instalações da CCDRN, com a seguinte ordem de trabalhos:

- 1—Análise do Dossiê da RAN;
- 2—Esboço de Parecer Final;
- 3—Conclusões.

Na reunião estiveram presentes:

Eng.<sup>a</sup> Maria Teresa Ponce de Leão, representante da CCDR do Norte na CMC;  
Eng.º José Luís da Silva Gonçalves, responsável pela coordenação do acompanhamento dos PDM, na DRAEDM;

**1—Análise do Dossiê da RAN**

O dossiê da RAN analisado corresponde à 4.<sup>a</sup> versão, de 23 de Maio de 2006, que foi recebida na CCDR-N, em 30 de Maio de 2006.

A presente versão do dossiê da RAN é constituída pelos seguintes documentos:

Peças Escritas:

- Memória descritiva e justificativa
- Anexo II – Quadros de identificação e justificação das propostas de alteração à RAN;
- Anexo III – Quadro de Síntese das propostas de alteração à RAN;
- Anexo IV – Informação de suporte às propostas de exclusão da RAN.

Peças Desenhadas – Anexo I:

- Carta da RAN – Proposta de aferição e de inclusões/exclusões, à escala 1:25.000;
- Carta da RAN – Proposta de aferição e de inclusões/exclusões, à escala 1:10.000;
- Carta da RAN – Proposta Final, à escala 1:25.000;

Foi verificada a conformidade do dossiê da RAN, com a metodologia e conteúdos acordados nas reuniões sectoriais da CMC realizadas para o efeito e com os acertos

finais decididos na sessão de trabalho de 19 de Maio de 2006, em que participaram representantes da CCDR-N, DRAEDM, CM e Equipa do PDM.

Foram identificadas algumas pequenas incongruências na presente versão das peças desenhadas que terão de ser corrigidas.

## **2—Esboço de Parecer Final**

Foi acordada a estrutura básica do Parecer Final e a apreciação final da Proposta de aferição e de inclusões/exclusões na RAN na generalidade e na especialidade.

Os representantes da CCDR-N, DRAEDM consideraram que a presente proposta de aferição e de inclusões/exclusões da “RAN Zero” está na generalidade bem fundamentada e corresponde a uma redução efectiva de 17,62 ha, correspondente a -1,0%, relativamente à “RAN Zero”.

Os representantes da CCDR-N, DRAEDM dão parecer favorável às propostas de inclusão/exclusão da RAN apresentadas, à excepção das seguintes propostas de exclusão da RAN:

- Carta n.º 4 - **Ub3** que totaliza 6,32 ha;
- Carta n.º 5 - **E1** que totaliza 1,81 ha;
- Carta n.º 6 - **Ub8** e **Ub9** que totalizam 5,1 ha;
- Carta n.º 7 - **Ua3** e **Ub3** que totalizam 2,9 ha;
- Carta n.º 8 - **A2** e **A3** que totalizam 9,8 ha.

As áreas com parecer desfavorável dos representantes da CCDR-N, DRAEDM, totalizam cerca de 25,93 ha.

## **3—Conclusões**

A Eng.<sup>a</sup> Teresa Ponce de Leão vai redigir a minuta de Parecer Final, relativa à proposta de alteração à delimitação da RAN, de acordo com apreciação final efectuada, após o que a enviará ao Eng.º José Luís da Silva Gonçalves para apreciação final.

Será dada nota à equipa do PDM das correcções a efectuar nas cartas à escala 1:25.000 e à escala 1:10.000, para conclusão da versão final do dossiê da RAN.

A apreciação do dossiê final da RAN e a votação do Parecer Final da CMC, relativo à proposta de alteração à delimitação da RAN, farão parte da Ordem de Trabalhos da 5.<sup>a</sup> Reunião da CMC da revisão do PDM de Vila Nova de Gaia, que se realizará no próximo dia 22 de Junho de 2006.

Nada mais havendo a tratar, foi dada por encerrada a reunião.

CCDR-N, em 1 de Junho de 2006