

**ACTA DA 33.<sup>a</sup> REUNIÃO SECTORIAL NO ÂMBITO DA  
REVISÃO DO PDM DE VILA NOVA DE GAIA**  
(17 DE OUTUBRO DE 2006)

A 33.<sup>a</sup> Reunião Sectorial do PDM de Vila Nova de Gaia, em que participaram representantes da CCDR-N, CM e Equipa do PDM, para verificação dos acertos finais acordados e da organização final do dossiê da REN a enviar à CNREN, no âmbito da revisão do PDM de Vila Nova de Gaia, realizou-se nas instalações da CCDRN, com a seguinte ordem de trabalhos:

- 1—Ponto Prévio: Leitura da Acta da 32.<sup>a</sup> Reunião Sectorial;
- 2—Apresentação pela equipa do PDM dos ajustamentos finais à REN;
- 3—Conclusões e organização final do dossiê da REN.

Na reunião estiveram presentes:

Eng.<sup>a</sup> Maria Teresa Ponce de Leão, representante da CCDR-N na CMC;  
Dr.<sup>a</sup> Paula Areias, Técnica Superior da CCDR-N;  
Arq.ta Manuela Juncal, Directora dos Serviços de Planeamento Urbanístico da Gaiurb, EM.

**1—Ponto Prévio**

Foi lida e aprovada a Acta da 32.<sup>a</sup> Reunião Sectorial, realizada em 12 de Setembro de 2006 e assinadas as anteriores actas de Reuniões Sectoriais sobre a REN.

**2—Apresentação pela equipa do PDM dos ajustamentos finais à REN**

O esboço da proposta final de revisão à REN 1, em apreciação, retira as anteriores propostas de exclusão com os números 1 e 4, de acordo com a recomendação do parecer da CMC aprovado na da 5.<sup>a</sup> Reunião Plenária da CMC, de 22 de Junho de 2006, e inclui uma nova proposta de exclusão, que incide sobre uma parcela com cerca de 1,15 ha, que corresponde à área de implantação de um edifício erigido durante a construção da Ponte de S. João e respectivo logradouro.

Esta nova versão da REN 1 e das propostas de exclusão da REN, decorre da deliberação da Câmara Municipal de Vila Nova de Gaia, na sua Reunião de 21 de Julho de 2006 e interpreta as recomendações transmitidas na 32.<sup>a</sup> Reunião Sectorial, de 12 de Setembro de 2006.

Foi analisada a actual versão das peças desenhadas do dossiê da REN e confrontada com as anotações feitas na anterior carta de trabalho da Dr.<sup>a</sup> Paula Areias e recomendações do Eng.º Carvalho Moreira.

Foi também lida a actual Memória Descritiva e verificado se as alterações introduzidas correspondem às sugestões anteriormente apresentadas pela Dr.<sup>a</sup> Paula Areias e Eng.<sup>o</sup> Carvalho Moreira, na 32.<sup>a</sup> Reunião Sectorial.

A Arq.ta Manuela Juncal informou que a equipa do PDM procedeu à identificação de todos os marcos da cheia de 1909 e procedeu aos ajustamentos cartográficos das zonas ameaçadas pelas cheias, de acordo com as orientações transmitidas, nomeadamente em Arnelas e Foz do Rio Febros.

A equipa do PDM incluiu algumas observações na Memória Descritiva relativas aos respectivos anexos que introduzem uma maior precisão nos conceitos e terminologia utilizados.

A numeração desta nova versão das propostas de exclusão da REN foi alterada, tendo-se acordado que na Memória Descritiva e Justificativa Final será incluída uma tabela de correspondência entre a actual numeração e a numeração constante no dossiê apreciado na 5.<sup>a</sup> Reunião Plenária da CMC e também referida no parecer da CMC aprovado naquela reunião.

A nova proposta de exclusão da REN, com o n.º 3, corresponde ao edifício e logradouro erigido durante a construção da Ponte de S. João que a equipa do PDM pretende integrar no PDM em “área de Equipamentos”, eventualmente para instalação do Museu Edgar Cardoso.

### **3—Conclusões**

A Eng.<sup>a</sup> Maria Teresa Ponce de Leão irá elaborar um aditamento ao Parecer da CMC aprovado na 5.<sup>a</sup> Reunião Plenária da CMC, de 22 de Junho de 2006, que será anexado ao referido parecer e que integrará o dossiê da REN a enviar à CNREN.

O referido aditamento ao Parecer da CMC será apresentado e proposto para votação na próxima Reunião Plenária da CMC.

A CCDRN vai também elaborar o respectivo parecer que integrará o dossiê da REN a enviar à CNREN.

A equipa do PDM entregará à CCDRN de dois exemplares do dossiê da REN em papel, durante a próxima semana.

Para a CNREN a equipa terá de apresentar dois exemplares em papel e os restantes 16 exemplares em formato digital.

Nada mais havendo a tratar, foi dada por encerrada a reunião.

CCDR-N, em 17 de Outubro de 2006