

Contatos para resposta e esclarecimento de dúvidas:

INE - DEPARTAMENTO DE RECOLHA E GESTÃO DE DADOS Serviço de
Inquéritos por Entrevista - Núcleo Local de Recolha de Coimbra
Rua Aires de Campos, Casa das Andorinhas, 3000-014 COIMBRA
Tel. 239 790 470 (chamada para a rede fixa nacional)
e-mail: siou@ine.pt

Este inquérito deve ser devolvido ao INE, devidamente preenchido, até ao dia 15 /do mês seguinte ao da emissão do controlo prévio - licença/outro tipo de procedimento.




INQUÉRITO ÀS OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO URBANO (Q1)

A - IDENTIFICAÇÃO DO PROCESSO ADMINISTRATIVO

A.1 Câmara Municipal de _____ A0100

A.2 Distrito/Ilha _____ A0200 A.3 Município _____ A0300

A.4 Processo interno

A.4.1 Número		A0410
A.4.2 Tipo de processo		A0420
A.4.3 Data de entrada		A0431

A.5 Controlo Prévio - licença/outra tipo de procedimento

A.5.1 Identificação											A0510	
A.5.2 Data de emissão							A0520					A0521
	Ano							Mês				
A.5.3 Data de termo/Data Liquidação							A0530					A0531
	Ano							Mês				

A.6 Tipo de procedimiento

1 - Licença	6 - Cancelamento/Caducidade
2 - Comunicação prévia	7 - Legalizações (posteriores a 2020)
3 - Informação prévia	8 - Licença Especial para Obras Inacabadas
4 - Autorização (até 2008)	Para emitir uma licença tipo 8 deve cancelar a licença antecedente
5 - Obra Municipal	Identifique a licença cancelada - alterada para tipo procedimento 6
	8.1 Identificação

A.7 A execução do loteamento implica a realização de obras de urbanização?

1 - Sim 2 - Não

A.8 Número de Fases

B - IDENTIFICAÇÃO DO PROMOTOR (O preenchimento é obrigatório apenas para o campo NIF. Este campo, se referente a uma pessoa singular, será encriptado no momento da submissão eletrónica dos dados)

B.1 Nome																		B.1.1 NIF				B0100														
B.2 Tipo de morada		<input type="checkbox"/> 1 (Nacional)	<input type="checkbox"/> 2 (Estrangeira)															B0200																		
B.3 Tipo de via		<input type="checkbox"/> 1 (Avenida)	<input type="checkbox"/> 2 (Rua)	<input type="checkbox"/> 3 (Estrada)	<input type="checkbox"/> 4 (Travessa)	<input type="checkbox"/> 5 (Praça)	<input type="checkbox"/> 6 (Praceta)	<input type="checkbox"/> 7 (Largo)	<input type="checkbox"/> 8 (Outra: especifique)												B0300															
B.4 Designação da via																				B0400																
B.5 Prefixo de edifício		<input type="checkbox"/> 1 (Bloco)	<input type="checkbox"/> 2 (Torre)	<input type="checkbox"/> 3 (Lote)	<input type="checkbox"/> 4 (Vivenda)	<input type="checkbox"/> 5 (Edifício)	<input type="checkbox"/> 6 (Outro: especifique)												B0500																	
B.6 Designação do edifício																B0600	B.7 Número de porta				B0700															
B.8 Andar																				B0800	B.9 Lado										B0900	B.10 Nome da sala				B1000
B.11 Lugar																				B1100	B.12 Localidade				B1200											
B.13 Código postal																						B.14 Localidade postal										B1300	B1310	B1400		
B.15 Indicativo internacional/Telefone																																B1500	B1510	B1520	B1530	
B.16 E-mail																				B1600																

C - LOCAL OBJETO DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO

[illegible]

D - ENTIDADE PROMOTORA

D.1 Entidade Promotora	<input type="checkbox"/>	00100	1 - Pessoa Singular	3 - Administração Regional	5 - Empresa Privada	7 - Cooperativa de Habitação
			2 - Administração Central	4 - Administração Local	6 - Empresa de Serviços Públicos	8 - Instituição sem fins lucrativos

E - GESTÃO TERRITORIAL

Enquadramento:		Sim	Não	
E.1	PEOT (Plano Especial de Ordenamento do Território)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	E0090
E.2	PMOT (Plano Municipal de Ordenamento do Território)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	E0100
E.2.1	PDM (Plano Diretor Municipal)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	E0110
E.2.2	PU (Plano de Urbanização)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	E0120
E.2.3	PP (Plano de Pormenor)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	E0130
E.2.4	Outros Planos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	E0140
Qual? _____				E0150
E.3	ARU (Área de Reabilitação Urbana)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	E0200
E.4	Unidade de Execução	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	E0300
Se está enquadrado em Plano de Pormenor (E.2.3) ou Unidade de Execução (E.4), assinale a opção em E.4.1				
E.4.1	Sistema de Execução		<input type="checkbox"/>	E0310
1. Compensação		2. Cooperação		
		3. Imposição administrativa		
E.5	UOPG (Unidade Operativa de Planeamento e Gestão)	Sim <input type="checkbox"/>	Não <input type="checkbox"/>	E0400
E.6	Classificação do solo		<input type="checkbox"/>	E0500
1. Urbano		2. Rústico		

E.7 Estrutura Fundiária

E.7.1 Número de proprietários	1. Um	2. Mais do que um	<input type="checkbox"/>	E0610
E.7.2 Reparcelamento	1. Sim	2. Não	<input type="checkbox"/>	E0620
Abrangido por:				
E.8.1 Servidão administrativa / Restrição de utilidade pública	1. Sim	2. Não	<input type="checkbox"/>	E0710
E.8.2 Se respondeu <u>Sim</u> em E.8.1, assinale se se enquadra em:				
E.8.2.1 REN (Reserva Ecológica Nacional)	<input type="checkbox"/>			E0721
E.8.2.2 Rede Natura 2000	<input type="checkbox"/>			E0722
E.8.2.3 Zona de Proteção do Património Classificado	<input type="checkbox"/>			E0723
E.8.2.4 Outras	<input type="checkbox"/>			E0724
Qual?	<input type="checkbox"/>			E0725

E.9 Inserção em área urbana de gênese ilegal (AUGI) ☐ E0800

1. Sim 2. Não

E.10 Legalização de operação de loteamento ☐ E0900

1. Sim 2. Não

Processo interno		4.1. Número		4.2. Tipo de Processo		4.3. Data de entrada	
						Ano	
						Mês	

F - OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO

F.1 Número de ordem da fase		F0100	F.1.1 - Data provável de início das obras de urbanização		F0110		F0111	F.1.2 - Data provável de conclusão das obras de urbanização		F0120		F0121			
				Ano		Mês						Ano		Mês	

G - CARACTERIZAÇÃO DO LOTEAMENTO

G.1. Área total de intervenção (m²)

G.1.1 - Objeto da operação de loteamento (m²)		G0110	G.1.5 - De construção (m²)									G0151
			G.1.5.1 - Habitação									
G.1.2 - Dos lotes (m²)		G0120	G.1.5.2 - Agricultura e pesca									G0152
			G.1.5.3 - Indústria									G0153
G.1.3 - De implantação (m²)		G0130	G.1.5.4 - Turismo									G0154
			G.1.5.5 - Serviços comerciais									G0155
G.1.4 - De impermeabilização (m²)		G0140	G.1.5.6 - Serviços de transportes e comunicações									G0156
			G.1.5.7 - Serviços não mercantis									G0157
			G.1.5.8 - Uso geral									G0158
			G.1.5.9 - TOTAL (soma das 8 anteriores)									G0159

G.1.6 - Áreas dos espaços de utilização coletiva (m²)

	Área total de solo	Área de solo do domínio público municipal	Área de solo do domínio privado municipal	Área de solo do domínio privado de outras entidades	
	1	2	3	4	
G.1.6.1 Espaços urbanos de utilização coletiva					G0161
G.1.6.2 Espaços verdes de utilização coletiva					G0162
G.1.6.3 Espaços destinados aos sistemas intraurbanos de circulação*					G0163
*exclui as áreas de estacionamento de veículos quando em parque público					
G.1.6.4 Áreas de estacionamento de veículos em parque público					G0164
G.1.6.5 Equipamentos de utilização coletiva					G0165
G.1.6.6 Total					G0166

G.2 Número total de lotes

		G0200
--	--	-------

G.3 Número de edifícios

G.7 Alojamentos de Convivência

G.3.1 Edifício principalmente habitacional com um alojamento		G0310	G.7.1 - Número		G0710
G.3.2 Edifício principalmente habitacional com dois alojamentos		G0320	G.7.2 - Capacidade de alojamento (indivíduos)		G0720
G.3.3 Edifício principalmente habitacional com três ou mais alojamentos		G0330			
G.3.4 Edifício de habitação em convivência		G0340	G.8 Número de Fogos		
G.3.5 Edifício principalmente não residencial		G0350	G.8.1 - T0		G0840
G.3.6 Número total de edifícios (soma dos 5 anteriores)		G0360	G.8.2 - T1		G0850
			G.8.3 - T2		G0860
			G.8.7 - TOTAL (soma de G.8.1 a G.8.6)		G0870
G.4 Volumetria total de construção (m³)		G0400	G.9 Habitação a Custos Controlados (Nº Fogos)		G0900
G.5 Altura máxima da edificação (m)		G0500			

G.6 Nº edifícios segundo o número de pisos

G.10 Estacionamento

Nº edifícios	Nº pisos total	Nº pisos acima cota de soleira	Habitacional	Não Residencial	Lugares	Área (m²)
1	2	3	4	5	1	2
G.6.1					G.10.1 Privado coberto	
G.6.2					G.10.2 Privado descoberto	
G.6.3					G.10.3 Público coberto	
G.6.4					G.10.4 Público descoberto	
G.6.5 Total					G.10.5 TOTAL	

Ex. de operação de loteamento com 1 edifício habitacional com 10 pisos, dos quais 8 acima da cota de soleira, 2 edifícios habitacionais com 5 pisos e 1 edifício não residencial com 2 pisos seria preenchido da seguinte forma

Nº edifícios	Nº pisos total	Nº pisos acima cota de soleira	Habitacional	Não Residencial
1	10	8	x	
2	5		x	
1	2			x

H - OBSERVAÇÕES

H0100
