

Contatos para resposta e esclarecimento de dúvidas:

INE - DEPARTAMENTO DE RECOLHA E GESTÃO DE DADOS Serviço de
Inquéritos por Entrevista - Núcleo Local de Recolha de Coimbra
Rua Aires de Campos, Casa das Andorinhas, 3000-014 COIMBRA
Tel. 239 790 470 (chamada para a rede fixa nacional)
e-mail: siou@ine.pt

Este inquérito deve ser devolvido ao INE, devidamente preenchido, até ao dia 15 /do mês seguinte ao da emissão do controlo prévio - licença/outro tipo de procedimento.

INQUÉRITO ÀS OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO URBANO (Q1)

A - IDENTIFICAÇÃO DO PROCESSO ADMINISTRATIVO

A.1 Câmara Municipal de _____		A0100		A.6 Tipo de procedimento		A0600	
A.2 Distrito/Ilha _____		A0200		A.3 Município _____		A0300	
A.4 Processo interno							
A.4.1 Número _____		A0410		1 - Licença		6 - Cancelamento/Caducidade	
A.4.2 Tipo de processo _____		A0420		2 - Comunicação prévia		7 - Legalizações (posteriores a 2020)	
A.4.3 Data de entrada _____		A0430		3 - Informação prévia		8 - Licença Especial para Obras Inacabadas	
Ano _____		Mês _____		4 - Autorização (até 2008)		Para emitir uma licença tipo 8 deve cancelar a licença antecedente	
				5 - Obra Municipal		Identifique a licença cancelada - alterada para tipo procedimento 6	
						8.1 Identificação _____	
						A0610	
						8.2 Data de emissão _____	
						A0620	
						A0621	
A.5 Controlo Prévio - licença/outra tipo de procedimento							
A.5.1 Identificação _____		A0510		A.7 A execução do loteamento implica a realização de obras de urbanização? _____			
A.5.2 Data de emissão _____		A0520		1 - Sim		2 - Não	
Ano _____		Mês _____					
A.5.3 Data de termo/Data Liquidiação _____		A0530		A.8 Número de Fases _____		A0800	
Ano _____		Mês _____					

B - IDENTIFICAÇÃO DO PROMOTOR (O preenchimento é obrigatório apenas para o campo NIF. Este campo, se referente a uma pessoa singular, será encriptado no momento da submissão eletrónica dos dados)

B.1 Nome																		B.1.1 NIF					
B.2 Tipo de morada		☐ 1 (Nacional) ☐ 2 (Estrangeira)																					
		☐ 1 (Avenida) ☐ 2 (Rua) ☐ 3 (Estrada) ☐ 4 (Travessa) ☐ 5 (Praça) ☐ 6 (Praceta) ☐ 7 (Largo) ☐ 8 (Outra: especifique)																					
B.3 Tipo de via																							
B.4 Designação da via																							
B.5 Prefixo de edifício		☐ 1 (Bloco) ☐ 2 (Torre) ☐ 3 (Lote) ☐ 4 (Vivenda) ☐ 5 (Edifício) ☐ 6 (Outro: especifique)																					
B.6 Designação do edifício																							
B.8 Andar																							
B.9 Lado																							
B.10 Nome da sala																							
B.11 Lugar																							
B.12 Localidade																							
B.13 Código postal																							
B.14 Localidade postal																							
B.15 Indicativo internacional/Telefone																							
B.16 E-mail																							

C - LOCAL OBJETO DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO

[illegible]

D - ENTIDADE PROMOTORA

D.1 Entidade Promotora	☐	D0100	1 - Pessoa Singular	3 - Administração Regional	5 - Empresa Privada	7 - Cooperativa de Habitação
			2 - Administração Central	4 - Administração Local	6 - Empresa de Serviços Públicos	8 - Instituição sem fins lucrativos

E - GESTÃO TERRITORIAL

Enquadramento em:		Sim	Não	
E.1	PEOT (Plano Especial de Ordenamento do Território)	☐	☐	☐ E0090
E.2	PMOT (Plano Municipal de Ordenamento do Território)	☐	☐	☐ E0100
E.2.1 - PDM (Plano Diretor Municipal)		☐	☐	☐ E0110
E.2.2 - PU (Plano de Urbanização)		☐	☐	☐ E0120
E.2.3 - PP (Plano de Pormenor)		☐	☐	☐ E0130
E.2.4 - Outros Planos		☐	☐	☐ E0140
Qual? _____				☐ E0150
E.3	ARU (Área de Reabilitação Urbana)	☐	☐	☐ E0200
E.4	Unidade de Execução	☐	☐	☐ E0300
<i>Se está enquadrado em Plano de Pormenor (E.2.3) ou Unidade de Execução (E.4), assinale a opção em</i>				
<i>E.4.1</i>				
E.4.1	Sistema de Execução		☐	☐ E0310
1. Compensação		2. Cooperação		3. Imposição administrativa
E.5	UOPG (Unidade Operativa de Planeamento e Gestão)	Sim	Não	☐ E0400
E.6	Classificação do solo		☐	☐ E0500
1. Urbano		2. Rústico		

E.7 Estrutura Fundiária				
E.7.1	Número de proprietários	1. Um	2. Mais do que um	☐ E0610
E.7.2	Reparcelamento	1. Sim	2. Não	☐ E0620
E.8 Abrangido por:				
E.8.1	Servidão administrativa / Restrição de utilidade pública	1. Sim	2. Não	☐ E0710
E.8.2 Se respondeu <u>Sim</u> em E.8.1, assinale se se enquadra em:				
E.8.2.1 REN (Reserva Ecológica Nacional)		☐		☐ E0721
E.8.2.2 Rede Natura 2000		☐		☐ E0722
E.8.2.3 Zona de Proteção do Património Classificado		☐		☐ E0723
E.8.2.4 Outras		☐		☐ E0724
Qual? _____		☐		☐ E0725

E.9 Inserção em área urbana de génese ilegal (AUGI)		☐	☐ E0800
1. Sim	2. Não		
E.10 Legalização de operação de loteamento		☐	☐ E0900
1. Sim	2. Não		

Processo interno		4.1. Número		4.2. Tipo de Processo		4.3. Data de entrada	
						Ano	
						Mês	

F - OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO

F.1 Número de ordem da fase		F.1.1 - Data provável de início das obras de urbanização		F.1.2 - Data provável de conclusão das obras de urbanização	
		Ano		Ano	
		Mês		Mês	

G - CARACTERIZAÇÃO DO LOTEAMENTO

G.1. Área total de intervenção (m²)

G.1.1 - Objeto da operação de loteamento (m ²)		G.1.5 - De construção (m ²)	
		G.1.5.1 - Habitação	
G.1.2 - Dos lotes (m ²)		G.1.5.2 - Agricultura e pesca	
		G.1.5.3 - Indústria	
G.1.3 - De implantação (m ²)		G.1.5.4 - Turismo	
		G.1.5.5 - Serviços comerciais	
G.1.4 - De impermeabilização (m ²)		G.1.5.6 - Serviços de transportes e comunicações	
		G.1.5.7 - Serviços não mercantis	
		G.1.5.8 - Uso geral	
		G.1.5.9 - TOTAL (soma das 8 anteriores)	

G.1.6 - Áreas dos espaços de utilização coletiva (m²)

Área total de solo	Área de solo do domínio público municipal	Área de solo do domínio privado municipal	Área de solo do domínio privado de outras entidades
1	2	3	4
G.1.6.1 Espaços urbanos de utilização coletiva			
G.1.6.2 Espaços verdes de utilização coletiva			
G.1.6.3 Espaços destinados aos sistemas intraurbanos de circulação*			
G.1.6.4 Áreas de estacionamento de veículos em parque público			
G.1.6.5 Equipamentos de utilização coletiva			
G.1.6.6 Total			

G.2 Número total de lotes

G.3 Número de edifícios

G.7 Alojamentos de Convivência

G.3.1 Edifício principalmente habitacional com um alojamento		G.7.1 - Número	
G.3.2 Edifício principalmente habitacional com dois alojamentos		G.7.2 - Capacidade de alojamento (indivíduos)	
G.3.3 Edifício principalmente habitacional com três ou mais alojamentos			

G.8 Número de Fogos

G.3.4 Edifício de habitação em convivência		G.8.1 - T0		G.8.4 - T3	
G.3.5 Edifício principalmente não residencial		G.8.2 - T1		G.8.5 - T4	
G.3.6 Número total de edifícios (soma dos 5 anteriores)		G.8.3 - T2		G.8.6 - T5+	
		G.8.7 - TOTAL (soma de G.8.1 a G.8.6)			

G.4 Volumetria total de construção (m³)

G.5 Altura máxima da edificação (m)

G.9 Habitação a Custos Controlados (Nº Fogos)

G.6 Nº edifícios segundo o número de pisos

Nº edifícios	Nº pisos total	Nº pisos acima cota de soleira	Habitacional	Não Residencial
1	2	3	4	5
G.6.1				
G.6.2				
G.6.3				
G.6.4				
G.6.5 Total				

Ex. de operação de loteamento com 1 edifício habitacional com 10 pisos, dos quais 8 acima da cota de soleira, 2 edifícios habitacionais com 5 pisos e 1 edifício não residencial com 2 pisos seria preenchido da seguinte forma

Nº edifícios	Nº pisos total	Nº pisos acima cota de soleira	Habitacional	Não Residencial
1	10	8	x	
2	5		x	
1	2			x

G.10 Estacionamento

Lugares	Área (m ²)
1	2
G.10.1 Privado coberto	
G.10.2 Privado descoberto	
G.10.3 Público coberto	
G.10.4 Público descoberto	
G.10.5 TOTAL	

H - OBSERVAÇÕES