

CERTIDÃO PARA CONSTITUIÇÃO DE REGIME DE COMPROPRIEDADE

Ex.mo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Gaia

IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE

Nome _____ Na qualidade de _____
Morada Fiscal _____
Freguesia _____ Concelho _____ Código Postal _____
Identificação Fiscal _____ Tipo _____ Telefone _____
Telemóvel _____ e-mail _____

PRETENSÃO

Vem requerer a emissão de Certidão, de onde conste parecer favorável, à constituição de regime de compropriedade sobre o(s) prédio(s) sito(s) na Rua /Lugar _____
Freguesia _____ deste Concelho, inscrito(s) na matriz predial _____, sob o(s) artigo(s) _____, e descrito(s) na Conservatória de Registo Predial, como _____ do nº _____, conforme assinalado na planta em anexo, nos termos das disposições do Art.º 54 da Lei nº 91/95, de 2 de Setembro, alterada pela Lei nº 165/95, de 14 de Setembro e pela Lei nº 64/2003, de 23 de Agosto, com vista a _____, do qual resultará a constituição de compropriedade sobre o referido prédio.

AUTORIZAÇÕES

☐ Autorizo que as notificações e documentos sejam remetidos exclusivamente por via eletrónica, para o(s) endereço(s) de correio eletrónico identificados no presente requerimento.

☐ Autorizo, _____ Telemóvel _____

☐ | Ao levantamento de documentos; ☐ | À consulta do processo;

ENVIO/LEVANTAMENTO DE DOCUMENTOS

☐ Levantamento na Gaiurb, EM – Largo de Aljubarrota nº 13;

☐ Levantamento no Edifício Praça – Balcão da Gaiurb;

☐ Envio por correio, para a seguinte morada

ELEMENTOS DE INSTRUÇÃO

- ☐ Documento comprovativo da legitimidade do requerente caso não seja o proprietário¹;
- ☐ Certidão emitida pela Conservatória do Registo Predial;
- ☐ Caderneta Predial atualizada. As matrizes são atualizadas anualmente com referência a 31 de Dezembro;
- ☐ Planta de Localização à escala 1/2000, com a delimitação da propriedade rústica;

Política de Privacidade:

Os dados pessoais ora recolhidos serão utilizados exclusivamente para as finalidades relacionadas com a resposta ao pedido, a instrução dos processos e procedimentos administrativos em que é interveniente e, ainda, para fins estatísticos, sendo conservados pelo tempo necessário para garantir a sua prossecução, ou nos termos em que a lei ou o interesse público determine a sua conservação, não se procedendo à sua divulgação ou partilha para fins comerciais ou de publicidade. São assegurados os direitos e as garantias de confidencialidade e segurança, nos termos da legislação de proteção de dados em vigor. Mais informações disponíveis em <https://www.gaiurb.pt/>

DATA E ASSINATURA

Pede deferimento,

Assinatura _____ Data _____