

PEDIDO DE PARECER ENQUADRAMENTO DA OPERAÇÃO DE REABILITAÇÃO NO PARU/PAICD

Ex.mo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Gaia

IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE

Nome _____ Na qualidade de _____
Morada Fiscal _____
Freguesia _____ Concelho _____ Código Postal _____
Identificação Fiscal _____ Tipo _____ Telefone _____
Telemóvel _____ e-mail _____

PRETENSÃO

Vem requerer:

☐ que lhe seja emitido parecer sobre o enquadramento da operação de reabilitação no Plano de Ação de Regeneração Urbana (PARU) ou no Plano de Ação Integrado para as Comunidades Desfavorecidas (PAICD), a realizar no(s) prédios urbano(s), sito na Rua/Lugar _____
Freguesia _____ deste Concelho, inscrito(s) na matriz predial _____, sob o(s) artigo(s) _____, e descrito(s) na Conservatória de Registo Predial, como _____ do nº _____.

☐ Vistoria técnica com vista à certificação do estado de conservação de edifícios com idade inferior a 30 anos ou edifícios que sejam objeto de obras de conservação, isentas de controlo prévio.

IDENTIFICAÇÃO DA OPERAÇÃO DE REABILITAÇÃO

Designação da operação: _____

Designação/nome do promotor: _____

A operação incide em:

☐ Equipamento para uso coletivo;

☐ Edifício;

☐ Espaço ou unidade industrial abandonada.

Uso a que se destina, _____

ÂMBITO DA OPERAÇÃO URBANÍSTICA

☐ Obras de reabilitação integral do edifício; ☐ Obra de construção nova;

☐ Obras de mera conservação do edifício;

☐ Edifício com idade igual ou superior a 30 anos; ☐ Edifício com idade inferior a 30 anos;

Foi efetuada vistoria técnica no âmbito do pedido registado com o nº ____/____

Estado de Conservação:

☐ Nível 1- Péssimo ☐ Nível 2 - Mau ☐ Nível 3 - Médio ☐ Nível 4 - Bom ☐ Nível 5 – Excelente

CONTROLO PRÉVIO

Foi apresentado pedido de informação prévia (PIP)? ☐ Sim, através do processo ____/____ ☐ Não

Se sim, o PIP foi emitida informação favorável ? ☐ Sim ☐ Não

A operação urbanística está:

☐ isenta de controlo prévio; ☐ Sujeita a licenciamento; ☐ Sujeita a Comunicação Prévia.

Para a operação urbanística:

☐ foi emitido registo de comunicação prévia no âmbito do processo ____/____;

☐ foi emitido alvará de licença de obras nº ____/____ emitido no âmbito do processo nº ____/____;

☐ foi apresentado(a) _____ registado(a) no âmbito do processo nº ____/____, que se encontra em fase de _____.

LEVANTAMENTO DE DOCUMENTOS

☐ Levantamento na Gaiurb, EM – Largo de Aljubarrota nº 13;

☐ Levantamento no Edifício Praça – Balcão da Gaiurb;

☐ Envio por correio, para a seguinte morada

AUTORIZAÇÕES

☐ Autorizo que as notificações e documentos sejam remetidos exclusivamente por via eletrónica, para o(s) endereço(s) de correio eletrónico identificados no presente requerimento.

☐ Autorizo, _____ Telemóvel _____

| | Ao levantamento de documentos; | | À consulta do processo;

Política de Privacidade:

Os dados pessoais ora recolhidos serão utilizados exclusivamente para as finalidades relacionadas com a resposta ao pedido, a instrução dos processos e procedimentos administrativos em que é interveniente e, ainda, para fins estatísticos, sendo conservados pelo tempo necessário para garantir a sua prossecução, ou nos termos em que a lei ou o interesse público determine a sua conservação, não se procedendo à sua divulgação ou partilha para fins comerciais ou de publicidade. São assegurados os direitos e as garantias de confidencialidade e segurança, nos termos da legislação de proteção de dados em vigor. Mais informações disponíveis em <https://www.gaiurb.pt/>



GAIURB,EM
URBANISMO E HABITAÇÃO

DATA E ASSINATURA

Pede deferimento,

Assinatura _____ Data _____